



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SANTO ANDRÉ  
SECRETARIA DE AQUISIÇÃO E CONTRATOS  
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES

Ata O nº 003/2025 – SAC

Aos onze dias do mês de março do ano de dois mil e vinte e cinco, às 11h00 (onze horas), reuniram-se a Leiloeira designada pela Portaria nº 012/2024, bem como equipe de apoio para exame dos elementos constantes do Processo Administrativo nº 22501/2024, referente ao **Leilão Eletrônico nº 002/2025**, que trata da **ALIENAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA com 52,50m<sup>2</sup>, situada na Rua Jorge Chammas, conforme Lei Municipal nº 10.802/24**, desta Prefeitura e extrato do referido edital, publicado no jornal Diário do Grande ABC, na edição do dia 06/02/2025 cujo leilão eletrônico se deu através da plataforma [www.bbmnetleiloes.com.br](http://www.bbmnetleiloes.com.br) | [www.superbid.net](http://www.superbid.net). Registre-se que o procedimento será conduzido, a partir desta data, pela Senhora Leiloeira Ana Paula, devido a Leiloeira inicialmente designada encontra-se em licença médica. As informações encaminhadas pela plataforma (documentos juntados em fls. 68 a 76 dos autos), relacionadas a Sessão Pública no endereço eletrônico [www.bbmnetleiloes.com.br](http://www.bbmnetleiloes.com.br) | [www.superbid.net](http://www.superbid.net), nos termos da convocação do Aviso e Edital de licitação supra mencionado, após o seu encerramento, são as seguintes: Foram efetuadas 425 visitas ao edital. Habilitaram-se os licitantes: Carla da Costa Camelo, CPF nº 384.652.268-65; Denise Cristina dos Santos Escada, CPF nº 318.480.218-36; Emanuela Maia de Souza, CPF nº 341.167.398-20; Henrique Sotere Tsamtsis Junior, CPF nº 312.759.788-60; Karine de Cássia Dutra de Oliveira, CPF nº 607.363.083-26; Leonardo Palko, CPF nº 274.536.678-52; Murilo Quitonho de Souza, CPF nº 388.853.218-36; Tarciso de Souza Farias, CPF nº 038.113.895-05; Valter Miguel Alves, CPF nº 051.748.168-50 e Wellington Soares de Paula, CPF nº 309.771.678-52. Foram ofertados dois lances pelo Sr. Wellington Soares de Paula, CPF nº 309.771.678-52. Desta forma, atendendo às exigências do edital, a Sra. Leiloeira declara vencedor a pessoa física **Wellington Soares de Paula, CPF nº 309.771.678-52**, que ofertou o lance de **R\$ 66.732,69** (Sessenta e seis mil, setecentos e trinta e dois reais e sessenta e nove centavos) equivalente à 12.015,464 (Doze mil, quinze inteiros e quatrocentos e sessenta e quatro centésimos) de Fator Monetário Padrão – FMP atual. **Conforme disposto nos itens 8.1 e 8.2 do edital padrão a pessoa física declarada vencedora deverá enviar no prazo de até 03 (três) dias úteis após declarado vencedor, sob pena da aplicação das penalidades previstas no item 11 do Edital: a) a documentação da pessoa física; b) a proposta comercial.** Nada mais havendo a ser tratado, foram encerrados os trabalhos às 11h20 (onze horas e vinte minutos) sendo lavrada esta Ata em 01 (uma) lauda, que após lida e achada conforme, vai assinada pela Senhora Leiloeira e equipe de apoio.\*\*\*\*\*

  
ANA PAULA DE CAMPOS S. MALVEZE  
Leiloeira Oficial

  
RENATA GRACIO DE OLIVEIRA  
Equipe de Apoio